Пояснительная записка

к Положению о муниципальном земельном контроле в границах

Невельского муниципального округа

Настоящее Положение устанавливает порядок осуществления муниципального земельного контроля в границах Невельского муниципального округа (далее – муниципальный земельный контроль).

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах Невельского муниципального округа.

Муниципальный земельный контроль должен быть направлен на достижение общественно значимых результатов, связанных с минимизацией риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного нарушениями обязательных требований.

При этом муниципальный земельный контроль следует рассматривать как гарантию обеспечения законности деятельности муниципальной власти, как метод соблюдения баланса интересов населения муниципального образования и государства, как средство обеспечения социальной справедливости в современном российском обществе.

Согласно Федеральному закону от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» вид муниципального земельного контроля подлежит осуществлению при наличии в границах муниципального образования объектов соответствующего вида контроля, а также положения о виде контроля, утвержденного представительным органом и зарегистрированного в установленном порядке.

Механизм муниципального земельного контроля в области местного самоуправления представляет собой определенное количество действий, позволяющих выяснить состояние соблюдения и исполнения муниципальных правовых актов.