

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НЕВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

## П о с т а н о в л е н и е

от \_\_13.05.2024\_\_ № \_\_\_410\_\_\_\_

г. Невель

Об установлении публичных

сервитутов

В соответствии с п.1 ст.39.37, п.5 ст.39.38, ст.ст.39.39-39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайств об установлении публичных сервитутов Публичного акционерного общества «Россети Северо–Запад» (ПАО «Россети Северо–Запад») от 14.02.2024:

1. Установить публичные сервитуты в интересах ПАО «Россети Северо–Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в целях эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства:

1.1. «ВЛ 10 кВ отпайка оп. № 45 (ВЛ 10 кВ ф. 114-18 - РП-2-03 Невель) - КТП 100/10/0,4 №3916 г. Невель», площадью 285 кв. м., в отношении земельных участков, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- 60:09:0010675:31 - Псковская область, Невельский район, ГП «Невель», г. Невель;

- 60:09:0010675:40 - Псковская область, Невельский район, ГП "Невель", г. Невель, ул. Заводская, д. 17;

в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

- Земли кадастрового квартала 60:09:0010675 - Псковская область, Невельский муниципальный округ.

1.2. «ВЛ 10 кВ оп. №1 – оп. №31 л. 114-06 г. Невель», площадью 18 770 кв. м., в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

- Земли кадастрового квартала 60:09:0010503 - Псковская область, Невельский муниципальный округ;

- Земли кадастрового квартала 60:09:0010504 - Псковская область, Невельский муниципальный округ;

- Земли кадастрового квартала 60:09:0041001 - Псковская область, Невельский муниципальный округ.

1.3. «ВЛ 10 кВ оп. №1 – оп. №30 л. 114-23 г. Невель», площадью 18 864 кв. м., в отношении земельных участков, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- 60:09:0041001:98 - Псковская область, Невельский район;

в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

- Земли кадастрового квартала 60:09:0010503 - Псковская область Невельский муниципальный округ;

- Земли кадастрового квартала 60:09:0010504 - Псковская область, Невельский муниципальный округ;

- Земли кадастрового квартала 60:09:0041001 - Псковская область, Невельский муниципальный округ.

1.4. «ВЛ 10 кВ отпайка оп. № 85 (ВЛ 10 кВ оп. №113 л.506-06 - КТП № 3033 д. Заиванье) - СТП 25/10/0,4 №3918 д.Стефаново», площадью 119 кв. м., в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

- Земли кадастрового квартала 60:09:0053901 - Псковская область, Невельский муниципальный округ.

1.5. «ВЛ 10 кВ отпайка оп. № 45 (ВЛ 10 кВ отпайка оп. №7 л. 49-03 - СЛР №21 д. Зайцево) - СТП 25/10/0,4 №3919 д. Зайцево», площадью 148 кв. м., в отношении земельных участков, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- 60:09:0110301:19 - Псковская область, Невельский район, д. Зайцево, примерно в 100 метрах в юго-западном направлении от дома №8;

в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

- Земли кадастрового квартала 60:09:0110301 - Псковская область, Невельский муниципальный округ.

1.6. «ВЛ 10 кВ отпайка оп. №111 (ВЛ 10 кВ л. 114-21) - МТП 160/10/0,4 №3920 Невельский р-н, Голубоозерская волость», площадью 20 622 кв. м., в отношении земельных участков, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- 60:09:0033802:36 - Псковская область, Невельский район, СП «Голубоозерская волость»;

в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

- Земли кадастрового квартала 60:09:0033802 - Псковская область, Невельский муниципальный округ;

- Земли кадастрового квартала 60:09:0044201- Псковская область, Невельский муниципальный округ.

1.7. «ВЛИ 0,4 кВ л.1 от КТП 40/10/0,4 №3797 д. Опухлики», площадью 127 кв. м., в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

-Земли кадастрового квартала 60:09:0033802 - Псковская область, Невельский муниципальный округ.

1.8. «ВЛИ 0,4 кВ л.1 от КТП 100/10/0,4 №3916 г. Невель», площадью 51 кв. м., в отношении земельных участков границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- 60:09:0010675:40 - Псковская область, Невельский район, ГП «Невель», г. Невель, ул. Заводская, д. 17;

в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

- Земли кадастрового квартала 60:09:0010675 - Псковская область, Невельский муниципальный округ.

1.9. «ВЛИ 0,4 кВ л.1 от СТП 25/10/0,4 №3918 д.Стефаново», площадью 15 кв. м., в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

- Земли кадастрового квартала 60:09:0053901 - Псковская область, Невельский муниципальный округ.

1.10. «ВЛИ 0,4 кВ л.1 от СТП 25/10/0,4 №3919 д. Зайцево», площадью 21 кв. м., в отношении земельных участков, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- 60:09:0110301:19 - Псковская область, Невельский район, д. Зайцево, примерно в 100 метрах в юго-западном направлении от дома №8;

в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

- Земли кадастрового квартала 60:09:0110301 - Псковская область, Невельский муниципальный округ.

1.11. «ВЛИ 0,4 кВ л.1 от МТП 160/10/0,4 №3920 Невельский р-н, Голубоозерская волость», площадью 65 кв. м., в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

- Земли кадастрового квартала 60:09:0033802 - Псковская область, Невельский муниципальный округ.

1.12. «ВЛИ 0,4 кВ оп. №9а - оп. №9б л.2 от КТП №3520 д. Опухлики», площадью 149 кв. м., в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

- Земли кадастрового квартала 60:09:0033007 - Псковская область, Невельский муниципальный округ.

1.13. «ВЛИ 0,4 кВ оп. №12 - оп. №18 л.2 от КТП №3250 Невельский р-н, д. Позднеево», площадью 689 кв. м., в отношении земельных участков, границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- 60:09:0106101:61 - Псковская область, Невельский район, СП «Плисская волость», д. Поздноево;

в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

- Земли кадастрового квартала 60:09:0106101 - Псковская область, Невельский муниципальный округ.

2. Утвердить границы публичных сервитутов в соответствии с прилагаемыми схемами расположения границ публичных сервитутов.

3. Установить срок действия публичных сервитутов – 49 (сорок девять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160.

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации согласно Приложению к настоящему постановлению;

5.1. Плата за публичный сервитут отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

5.2. Плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом не позднее 6 месяцев со дня издания настоящего Постановления по реквизитам, указанным в Приложении к настоящему постановлению.

6. Возмещение правообладателю земельного участка убытков, причиненных осуществлением сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7. В отношении части земель, государственная собственность на которые не разграничена, и части земель, находящихся в муниципальной собственности, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливаются публичный сервитут.

8. ПАО «Россети Северо–Запад» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Невельского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации округа по экономике Е.Г. Сафронову.

Глава Невельского муниципального округа О.Е. Майоров

Верно: Титова Н.Н.

Приложение к постановлению

Администрации Невельского

муниципального округа

от \_\_\_13.05.2024\_\_№ \_\_\_410\_\_\_

**Порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена**

1. Наименование объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ 10 кВ отпайка оп. № 45 (ВЛ 10 кВ ф. 114-18 - РП-2-03 Невель) - КТП 100/10/0,4 №3916 г. Невель».

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 285 кв. м.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута, за которую взимается плата – 157 кв. м.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:0010675 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные в границах населенного пункта г. Невель) | 157 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  169,05 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 130,05 руб. |

**(157 х 169,05) х 0,01% х 49 = 130,05 (руб.)**

2. Наименование объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ 10 кВ оп. №1 – оп. №31 л. 114-06 г. Невель»

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 18 770 кв. м.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута, за которую взимается плата – 18770 кв. м.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:0010503 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные в границах населенного пункта г. Невель) | 1564 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  169,05 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 1295,53 руб. |

**(1564 х 169,05) х 0,01% х 49 = 1295,53 (руб.)**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:0010504 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные в границах населенного пункта г. Невель) | 5116 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  169,05 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 4237,81 руб. |

**(5116 х 169,05) х 0,01% х 49 = 4237,81 (руб.)**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:0041001 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные за границами населенного пункта) | 12090 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  200,32 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 11867,16 руб. |

**(12090 х 200,32) х 0,01% х 49 = 11867,16 (руб.)**

3. Наименование объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ 10 кВ оп. №1 – оп. №30 л. 114-23 г. Невель»

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 18 864 кв. м.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута, за которую взимается плата – 18864 кв. м.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:0010503 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные в границах населенного пункта г. Невель) | 1515 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  169,05 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 1254,94 руб. |

**(1515 х 169,05) х 0,01% х 49 = 1254,94 (руб.)**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:00105043 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные в границах населенного пункта г. Невель) | 5174 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  169,05 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 4285,86 руб. |

**(5174 х 169,05) х 0,01% х 49 = 4285,86 (руб.)**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:0041001 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные за границами населенного пункта) | 12175 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  200,32 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 11950,59 руб. |

**(12175 х 200,32) х 0,01% х 49 = 11950,59 (руб.)**

4. Наименование объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ 10 кВ отпайка оп. № 85 (ВЛ 10 кВ оп. №113 л.506-06 - КТП № 3033 д. Заиванье) - СТП 25/10/0,4 №3918 д.Стефаново».

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 119 кв. м.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута, за которую взимается плата – 119 кв. м.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:0053901 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные в границах населенного пункта д. Стефаново) | 119 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  169,05 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 98,57 руб. |

**(119 х 169,05) х 0,01% х 49 = 98,57 (руб.)**

5. Наименование объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ 10 кВ отпайка оп. №111 (ВЛ 10 кВ л. 114-21) - МТП 160/10/0,4 №3920 Невельский р-н, Голубоозерская волость».

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 20 622 кв. м.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута, за которую взимается плата – 20569 кв. м.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:0033802 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные за границами населенного пункта) | 20555 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  200,32 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 20176,13 руб. |

**(20555 х 200,32) х 0,01% х 49 = 20176,13 (руб.)**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:0044201 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные за границами населенного пункта) | 14 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  200,32 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 13,74 руб. |

**(14 х 200,32) х 0,01% х 49 = 13,74 (руб.)**

5. Наименование объекта электросетевого хозяйства: «ВЛИ 0,4 кВ л.1 от КТП 40/10/0,4 №3797 д. Опухлики»

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 127 кв. м.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута, за которую взимается плата – 127 кв. м.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:0033802 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные за границами населенного пункта) | 127 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  200,32 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 124,66 руб. |

**(127 х 200,32) х 0,01% х 49 = 124,66 (руб.)**

6. Наименование объекта электросетевого хозяйства: «ВЛИ 0,4 кВ л.1 от КТП 100/10/0,4 №3916 г. Невель»

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 51 кв. м.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута, за которую взимается плата – 4 кв. м.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:0010675 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные в границах населенного пункта г. Невель) | 4 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  169,05 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 3,31 руб. |

**(4 х 169,05) х 0,01% х 49 = 3,31 (руб.)**

7. Наименование объекта электросетевого хозяйства: «ВЛИ 0,4 кВ л.1 от СТП 25/10/0,4 №3918 д.Стефаново»

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 15 кв. м.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута, за которую взимается плата – 15 кв. м.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:0053901 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные в границах населенного пункта д. Стефаново) | 15 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  169,05 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 12,42 руб. |

**(15 х 169,05) х 0,01% х 49 = 12,42 (руб.)**

8. Наименование объекта электросетевого хозяйства: «ВЛИ 0,4 кВ л.1 от МТП 160/10/0,4 №3920 Невельский р-н, Голубоозерская волость»

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 65 кв. м.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута, за которую взимается плата – 65 кв. м.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:0033802 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные за границами населенного пункта) | 65 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  200,32 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 63,80 руб. |

**(65 х 200,32) х 0,01% х 49 = 63,80 (руб.)**

9. Наименование объекта электросетевого хозяйства: «ВЛИ 0,4 кВ оп. №9а - оп. №9б л.2 от КТП №3520 д. Опухлики»

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 149 кв. м.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута, за которую взимается плата – 149 кв. м.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:0033007 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные в границах населенного пункта д. Опухлики) | 149 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  169,05 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 123,42 руб. |

**(149 х 169,05) х 0,01% х 49 = 123,42 (руб.)**

10. Наименование объекта электросетевого хозяйства: «ВЛИ 0,4 кВ оп. №12 - оп. №18 л.2 от КТП №3250 Невельский р-н, д. Позднеево»

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 689 кв. м.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута, за которую взимается плата – 688,98 кв. м.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Площадь участка (земли кадастрового квартала 60:09:0106101 - Псковская область, Невельский муниципальный округ, расположенные в границах населенного пункта д. Поздноево) | 688,98 кв.м. |
| 2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам), согласно постановлению Правительства Псковской области от 17.02.2023 № 78 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе отдельных категорий по муниципальным районам (городским округам) Псковской области», Приложению 1 к Методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0336 "Об утверждении Методических указаний о государственной кадастровой оценке" | Сегмент №6 «Производственная деятельность»  169,05 |
| 3. Ставка платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обременённого правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования земельного участка в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации | 0,01 % |
| 4. Размер платы за весь срок сервитута, руб. | 570,71 руб. |

**(688,98 х 169,05) х 0,01% х 49 = 570,71 (руб.)**

Платежные реквизиты

для внесения платы за публичный сервитут

**ИНН 6000006606, КПП 600001001, получатель: Финансовое управление Администрации Невельского муниципального округа (Администрация Невельского муниципального округа л/сч 04573ИЧ5Н70), кор/сч 40102810145370000049, банк: ОТДЕЛЕНИЕ ПСКОВ БАНКА РОССИИ//УФК по Псковской области г. Псков, БИК 015805002, р/сч 03100643000000015700, ОКТМО 58520000, КБК 59011105324140000120.**