

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НЕВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

## П о с т а н о в л е н и е

от 22.05.2025 № 471

 г. Невель

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 60:09:0033004:213

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 39,40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Невельский район», утвержденным решением Собрания депутатов Невельского района от 26.02.2020 № 346:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 03 июня 2025 года в 10 часов 00 минут в кабинете № 29 Администрации Невельского муниципального округа по адресу: г. Невель, пл. К. Маркса, д. 1 по проекту постановления Администрации Невельского муниципального округа «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 60:09:0033004:213».

 2. Провести публичные слушания по форме заседания участников публичных слушаний для обсуждения проекта постановления Администрации Невельского муниципального округа «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 60:09:0033004:213».

 3. Определить управление территориальными отделами Администрации Невельского муниципального округа органом, ответственным за организацию проведения публичных слушаний.

4. Лицо, уполномоченное на ведение публичных слушаний - Кость Татьяна Юрьевна - начальник управления территориальными отделами Администрации Невельского муниципального округа, в случае ее отсутствия Шалыгин Валерий Иванович - начальник территориального отдела г. Невель управления территориальными отделами Администрации Невельского муниципального округа.

 5. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний по данному вопросу в составе:

 1) Кузнецова Маргарита Валентиновна - депутат Собрания депутатов Невельского муниципального округа;

 2) Титова Наталья Николаевна – управляющий делами Администрации Невельского муниципального округа;

 3) Кость Татьяна Юрьевна - начальник Управления территориальными отделами Администрации Невельского муниципального округа;

 4) Шалыгин Валерий Иванович - начальник территориального отдела г. Невель управления территориальными отделами Администрации Невельского муниципального округа.

 6. Установить, что участники публичных слушаний вправе без непосредственного (очного) участия в проведении публичных слушаний задавать вопросы или выражать позицию по предмету публичных слушаний в письменной форме с приобщением их письменного вопроса или позиции к протоколу публичных слушаний.

Предложения (обращения) граждан по проекту постановления Администрации Невельского муниципального округа «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 60:09:0033004:213» направляются в срок до 17.00 02 июня 2025 года по адресу: 182500, Псковская обл., г. Невель, пл. К.Маркса, д. 1, кабинет №1 либо в электронном виде на адрес электронной почты nevel@reg60.ru.

 7. Настоящее постановление и проект постановления Администрации Невельского муниципального округа «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 60:09:0033004:213» опубликовать в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» - <http://pravo.pskov.ru/> и разместить на официальном сайте муниципального образования Невельский муниципальный округ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://admnevel.gosuslugi.ru>.

И.о. Главы Невельского муниципального округа В.А. Храбрая

Исполнитель:

Начальник управления

Кость Т.Ю.

тел. 2-14-66

Согласовано:

Юридический отдел

тел. 2-19-52

ПРОЕКТ



**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НЕВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

## П о с т а н о в л е н и е

от №

 г. Невель

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 60:09:0033004:213

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 39,40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке Администрации Невельского муниципального округа от 20.05.2025, заключением публичных слушаний от 03.06.2025, рекомендациями Комиссии по землепользованию и застройке Невельского муниципального округа:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства блочно-модульной котельной в части строительства дымовой трубы на природном газе в д. Опухлики, на земельном участке с кадастровым номером 60:09:0033004:213, площадью 1597 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, расположенного в территориальной зоне «ОД-1» (зона делового, общественного и коммерческого назначения), вид разрешенного использования: Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1.), по адресу: Псковская область, Невельский муниципальный округ, деревня Опухлики в части уменьшения отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 60:09:0033004:213 с «минимальный отступ от границ земельного участка 5,0 метров» на «минимальный отступ от границ земельного участка - 3,0 метров».

 2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

И.о. Главы Невельского муниципального округа В.А. Храбрая