Пояснительная записка

Положению о порядке предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Невельский муниципальный округ Псковской области, из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в фонде перераспределения земель, в собственность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для ведения сельскохозяйственного производства

Настоящее Положение устанавливает порядок предоставления земельных участков, находящихся собственности муниципального образования Невельский муниципальный округ Псковской области, из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в фонде перераспределения земель, в собственность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для ведения сельскохозяйственного производства.

Органом, уполномоченным на бесплатное предоставление земельных участков в собственность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей из фонда перераспределения земель (далее - земельный участок), является Администрация Невельского муниципального округа (далее - Администрация округа).

Предоставление земельных участков, находящихся в фонде перераспределения земель, в собственность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для ведения сельскохозяйственного производства осуществляется на безвозмездной основе в порядке, установленном настоящим разделом. При этом юридические лица и индивидуальные предприниматели, признаваемые сельскохозяйственными товаропроизводителями в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», имеют преимущественное право на приобретение в собственность на безвозмездной основе указанных земельных участков для ведения сельскохозяйственного производства.

Заинтересованные лица подают в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг, в Администрацию округа заявление.

В течение 7 дней Администрация района обеспечивает проведение информирования населения о возможном и предстоящем предоставлении земельного участка в собственность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для сельскохозяйственного производства путем размещения сообщения в газете «Невельский вестник» и на официальном сайте Администрации Невельского муниципального округа в сети Интернет.

В случае, если по истечении 30 дней с момента публикации сообщения других заявлений не поступило, Администрация района в двухнедельный срок принимает постановление о предоставлении испрашиваемого земельного участка в собственность на безвозмездной основе.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, признаваемые сельскохозяйственными товаропроизводителями в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», имеют преимущественное право на предоставление в собственность на безвозмездной основе земельных участков для сельскохозяйственного производства. В случае поступления в Администрацию района более одного заявления о предоставлении бесплатно в собственность конкретного земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Невельский муниципальный округ Псковской области, решение о предоставлении земельного участка Администрацией района принимается в отношении заявителя - юридического лица и индивидуального предпринимателя, признаваемых сельскохозяйственными товаропроизводителями в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства». В случае поступления нескольких заявлений от субъектов, имеющих преимущественное право на приобретение в собственность таких земельных участков, земельный участок предоставляется субъекту, чье заявление было зарегистрировано раньше.