**Территориальный отдел г.Невель управления территориальными отделами Администрации Невельского муниципального округа**

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки городских, сельских поселений, межселенных территорий Псковской области, расположенных на приграничных территориях

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Невель» Невельского района Псковской области**

06 мая 2025г.

**Срок проведения публичных слушаний:** в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» срок проведения публичных слушаний проектам, предусматривающим внесение изменений в правила землепользования и застройки, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц.

**Форма оповещения о проведении публичных слушаний:** обнародование путем размещения объявлений на информационных щитах поселения, а также размещение приказа на сайте по адресу: [http://gki.pskov.ru](http://gki.pskov.ru/)/ → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Невельский район → городское поселение «Невель».

**Место проведения, дата и время проведения публичных слушаний**: Псковская область, г. Невель, пл. К.Маркса, д.1, малый зал Администрации Невельского муниципального округа, 06.05.2025г., с 10:00 до 11:00.

 **Количество присутствующих участников публичных слушаний:** 15 человек.

**Общие сведения о проекте:** проект приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Невель» Невельского района Псковской области» предполагает внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Невель» Невельского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов городского поселения «Невель» № 235 от 24.12.2013г., в части:

1. добавления в территориальную зону НТ «Зона неиспользуемых природных территорий (не вовлечённых в градостроительную и иную деятельность)» основного вида разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг» (код 3.1.1);
2. добавления в территориальную зону Ж-2 «Зона усадебной жилой застройки» основного вида разрешенного использования «Осуществление религиозных обрядов» (код 3.7.1).

**Председатель собрания:** Шалыгин Валерий Иванович– начальник территориального отдела г.Невель управления территориальными отделами Администрации Невельского муниципального округа.

**Секретарь собрания:** Артемова Антонина Алексеевна – заместитель начальника территориального отдела г.Невель управления территориальными отделами Администрации Невельского муниципального округа.

**Слушали:** Председателя собрания Шалыгина Валерия Ивановича.

 В соответствии с Законом Псковской области от 26.12.2014г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области» полномочия по подготовке и утверждению правил землепользования и застройки приграничных поселений, межселенных территорий, внесению в них изменений осуществляет Комитет по управлению государственным имуществом Псковской области.

 Внесение изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Невель» Невельского района Псковской области требуется в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений.

На основании вышеизложенного, подготовлен проект приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Невель» Невельского района Псковской области» (далее – Проект).

Далее озвучен Проект.

 **Поступившие предложения и замечания по обсуждаемому Проекту:** предложений и замечаний по обсуждаемому проекту не поступало.

 *Приложение*: список участников публичных слушаний на 3 листах.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.И. Шалыгин/

 (Ф.И.О.)

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.А. Артемова /

 (Ф.И.О.)