

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии с п. 1 ст. 39.37, п.5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39 – 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Невельского муниципального округа информирует граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о возможном установлении публичного сервитута в границах полосы отвода автомобильной дороги для использования в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети (строительства газопроводов):

- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Псковская область, г. Невель, ул. Березовая, д.1, д.8, д.11;
- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Псковская область, г. Невель, ул. Кирова, д.28;
- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Псковская область, г. Невель, ул. Калинина, д.9;
- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Псковская область, г. Невель, ул. М.Маметовой, д.96;
- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Псковская область, г. Невель, ул. М.Маметовой, д.13.

Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайств Акционерного Общества «Газпром газораспределение Псков» (АО «Газпром газораспределение Псков»), письма начальника строительно-монтажной службы АО «Газпром газораспределение Псков» Ю.В. Палкина от 11.04.2024 №5136, поступившее в Администрацию Невельского муниципального округа 03.05.2024 года.

Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети - Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Псковская область, г. Невель, ул. Березовая, д.1, д.8, д.11, на части земельного участка с КН 60:09:0000000:735 местоположением: Псковская область, Невельский район, ГП «Невель», г. Невель, ул. Великолукская.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **1570** кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:735** - Псковская область, Невельский район, ГП «Невель», г. Невель, ул. Великолукская.

2. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети - Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Псковская область, г. Невель, ул. Кирова, д.28, на части земельного участка с КН 60:09:0000000:634 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель, ул. Урицкого, д.36.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **113** кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:634** - Псковская область, Невельский район, г. Невель, ул. Урицкого, д.36.

3. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети - Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Псковская область, г. Невель, ул. Калинина, д.9, на части земельного участка с КН 60:09:0000000:733 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель, газопроводы распределительные к котельной №3 по ул. Больничная, д.5.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 174 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:733** - Псковская область, Невельский район, г. Невель, газопроводы распределительные к котельной №3 по ул. Больничная, д.5.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети - Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Псковская область, г. Невель, ул. М.Маметовой, д.96, на части земельного участка с КН 60:09:0000000:734 местоположением: Псковская область, Невельский район, ГП «Невель», г. Невель, ул. Гвардейская.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 35 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:734** - Псковская область, Невельский район, ГП «Невель», г. Невель, ул. Гвардейская.

5. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети - Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Псковская область, г. Невель, ул. М.Маметовой, д.13, на части земельного участка с КН 60:09:0000000:734 местоположением: Псковская область, Невельский район, ГП «Невель», г. Невель, ул. Гвардейская.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 8 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:734** - Псковская область, Невельский район, ГП «Невель», г. Невель, ул. Гвардейская.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают в Администрацию Невельского муниципального округа заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие

лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Заявления можно подавать следующими способами: непосредственно от заявителя в Администрацию Невельского муниципального округа, по почте, в электронном виде (электронная почта: nevel@reg60.ru).

Прием письменных заявлений, предложений и возражений граждан и юридических лиц осуществляется по рабочим дням с 8.00 до 12.00 и с 13.00 по 17.00 часов в Администрации Невельского муниципального округа с 14.05.2024 года по 29.05.2024 года по адресу: 182510, г. Невель, пл. К. Маркса, д.1.

Ознакомиться с описанием местоположения границ публичных сервитутов можно по адресу: 182510, Псковская обл., г. Невель, пл. К. Маркса, 1, в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 по 17.00 час., на официальном сайте муниципального образования Невельский муниципальный округ <https://admnevel.gosuslugi.ru/> в разделе – Новости и в сетевом издании "Нормативные правовые акты Псковской области" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <http://pravo.pskov.ru/>. Плата за предоставление документации не взимается.

Схема территориального планирования муниципального образования «Невельский район» Псковской области утверждена решением Собрании депутатов Невельского района от 26.12.2012 №314.

Справки по тел. +7 (81151) 2-15-14

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших

соглашение о перераспределении земельных участков)

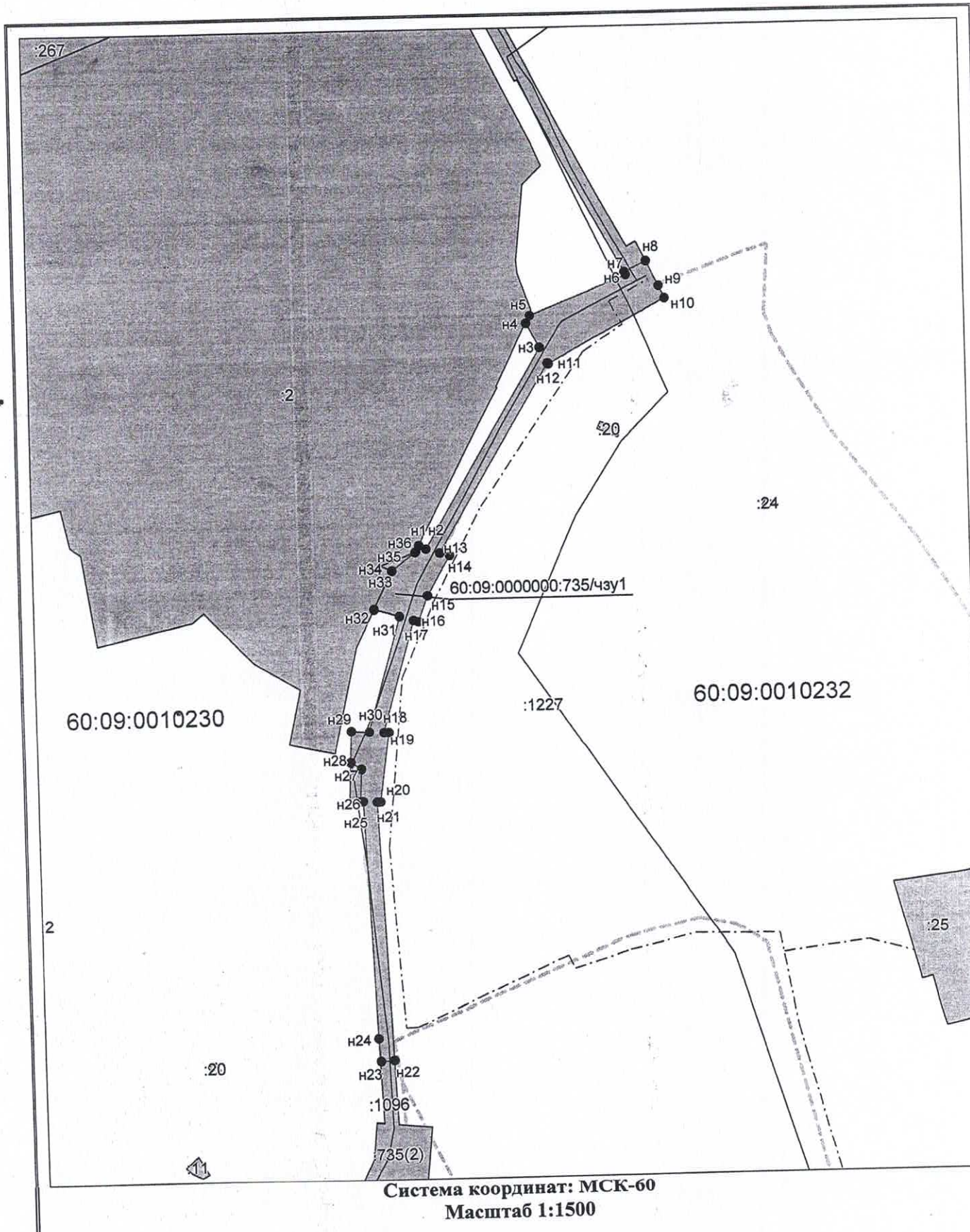
от

№

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область, г.
Невель, ул. Березовая, д.1, д.8, д.11**

Условный номер земельного участка 60:09:0000000:735/чзу1		
Площадь земельного участка 1570 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	302402,62	2186768,08
н2	302401,51	2186770,08
н3	302458,85	2186803,56
н4	302465,80	2186799,84
н5	302468,04	2186800,94
н6	302479,18	2186828,42
н7	302479,99	2186827,99
н8	302482,98	2186834,15
н9	302475,87	2186837,63
н10	302472,34	2186839,17
н11	302454,23	2186805,96
н12	302454,43	2186805,61
н13	302400,35	2186774,04
н14	302399,56	2186776,75
н15	302388,46	2186770,19
н16	302381,45	2186767,40
н17	302381,85	2186766,03
н18	302349,91	2186756,89
н19	302349,86	2186758,20
н20	302329,96	2186755,42
н21	302330,01	2186754,41
н22	302256,20	2186757,24
н23	302256,07	2186753,50
н24	302262,61	2186752,99
н25	302330,21	2186750,40
н26	302330,25	2186749,65
н27	302339,45	2186750,20
н28	302341,31	2186747,20
н29	302350,37	2186747,65
н30	302350,11	2186752,79
н31	302382,97	2186762,19

1	2	3
н32	302385,05	2186755,11
н33	302395,58	2186760,34
н34	302400,68	2186767,03
н35	302400,69	2186767,06
н36	302400,75	2186767,12
н1	302402,62	2186768,08



Условные обозначения:

	Ось объекта газоснабжения
	Обозначение точки земельного участка
	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
60:09:0000000:735/чз1	Обозначение образуемого земельного участка
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Граница кадастрового квартала
60:09:0010232	Обозначение кадастрового квартала

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных

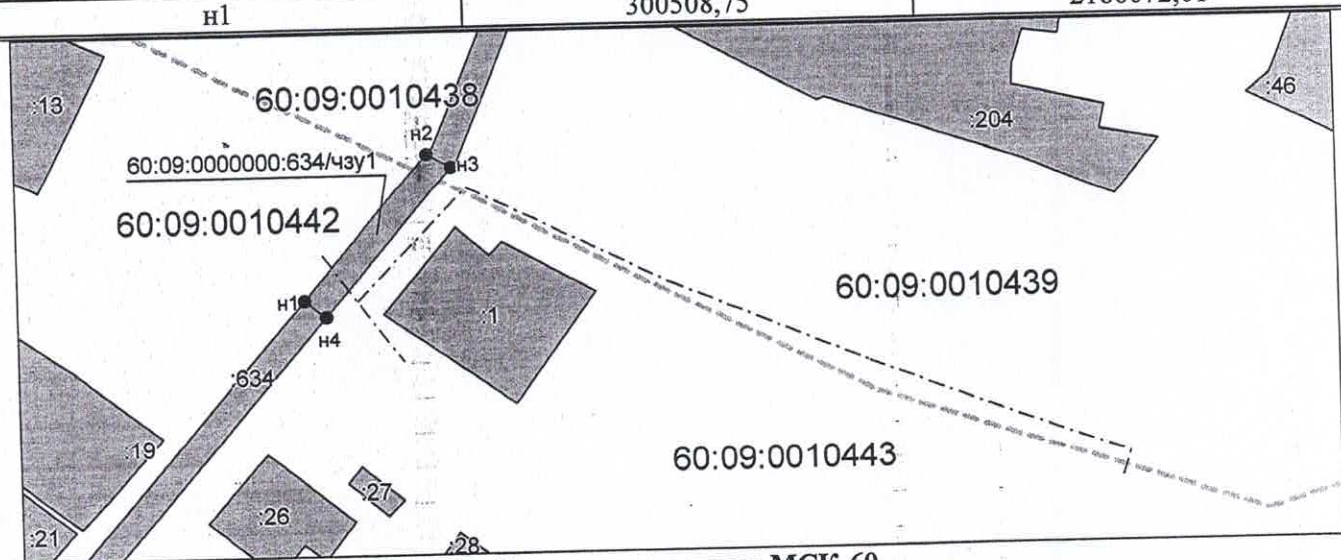
от №

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область, г.
Невель, ул. Кирова, д.28**

• Условный номер земельного участка 60:09:0000000:634/чзу1

Площадь земельного участка 113 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	300508,75	2186072,01
n2	300529,96	2186090,31
n3	300527,97	2186093,88
n4	300506,27	2186075,16
n1	300508,75	2186072,01



Система координат: МСК-60
Масштаб 1:1100

Условные обозначения:

- Ось объекта газоснабжения
- n1 Обозначение точки земельного участка
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 60:09:0000000:634/чзу1 Обозначение образуемой части земельного участка
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- 60:09:0010443 Обозначение кадастрового квартала

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных

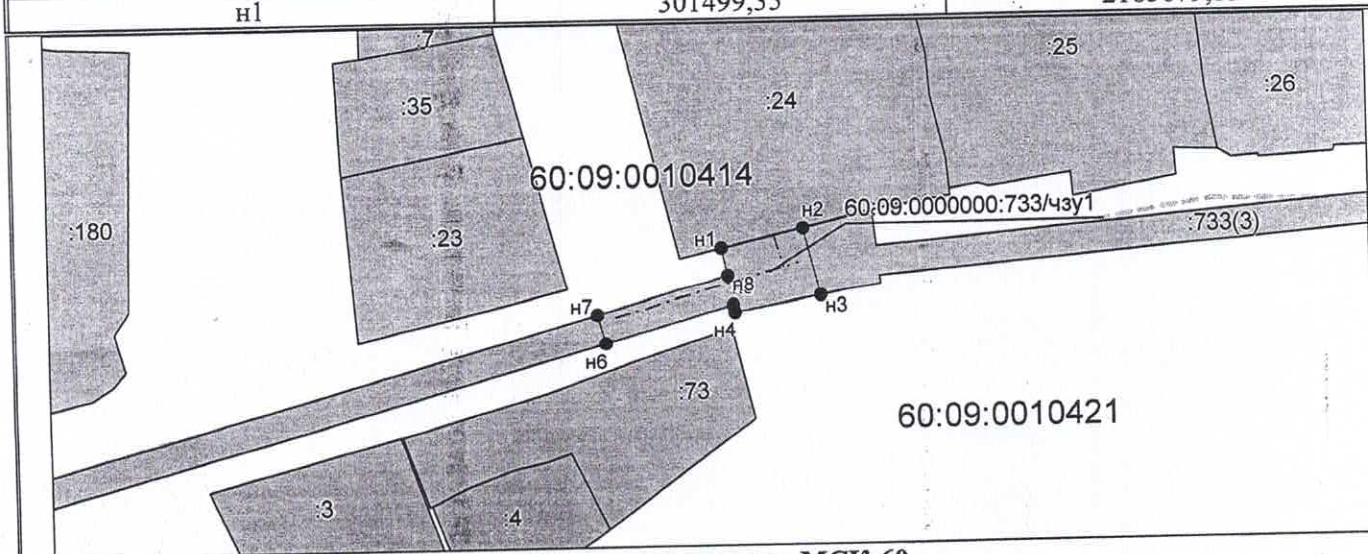
от №

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область, г.
Невель, ул. Калинина, д.9**

Условный номер земельного участка 60:09:0000000:733/чзу1

Площадь земельного участка 174 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	301499,35	2185679,15
н2	301501,88	2185690,06
н3	301492,86	2185692,26
н4	301490,76	2185680,84
н5	301491,74	2185680,58
н6	301486,89	2185663,61
н7	301490,74	2185662,51
н8	301495,72	2185679,95
н1	301499,35	2185679,15



Система координат: МСК-60
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-----	Ось объекта газоснабжения
● n1	Обозначение точки земельного участка
-----	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
60:09:0000000:733/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка
-----	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-----	Граница кадастрового квартала
60:09:0010414	Обозначение кадастрового квартала

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

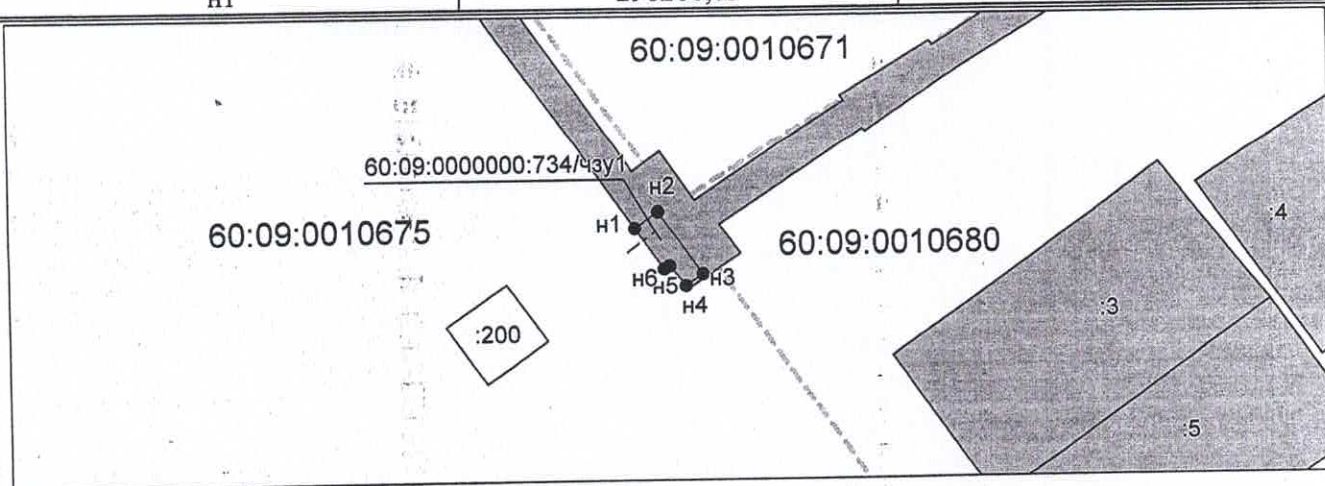
от _____ № _____

Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область, г. Невель, ул. М.Маметовой, д. 96

Условный номер земельного участка 60:09:0000000:734/чзу1

Площадь земельного участка 35 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	298266,63	2187549,04
н2	298268,76	2187552,14
н3	298260,43	2187558,01
н4	298258,85	2187555,74
н5	298261,59	2187553,59
н6	298261,15	2187552,91
н1	298266,63	2187549,04



Система координат: МСК-60
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- — — — — Ось объекта газоснабжения
- н1 Обозначение точки земельного участка
- — — — — Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 60:09:0000000:734/чзу1 Обозначение образуемого земельного участка
- — — — — Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- — — — — Граница кадастрового квартала
- 60:09:0010675 Обозначение кадастрового квартала

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область,
г. Невель, ул. М.Маметовой, д. 13**

Условный номер земельного участка 60:09:0000000:734/чзу1		
Площадь земельного участка 8 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	298788,38	2187185,31
н2	298791,00	2187188,36
н3	298789,26	2187189,59
н4	298786,68	2187186,51
н1	298788,38	2187185,31

Система координат: МСК-60
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- Ось объекта газоснабжения
- Обозначение точки земельного участка
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Обозначение образуемого земельного участка
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Обозначение кадастрового квартала