

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии с п. 1 ст. 39.37, п.5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39 – 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Невельского муниципального округа информирует граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о возможном установлении публичных сервитутов в границах полосы отвода автомобильной дороги в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети (строительства газопроводов):

- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Калинина, д.22Г, д.22В»;
- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Калинина, д.20Г»;
- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Калинина, д.24А»;
- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Калинина, д.1»;
- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Калинина, д.13, д.19, д.20А, д.15»;
- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Садовая, д.1»;
- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Рабочая, д.17, д.15, д.24А»;
- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Гвардейская, д.150, д.142 кв.2».

Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайств Акционерного Общества «Газпром газораспределение Псков» (АО «Газпром газораспределение Псков») от 18.07.2024 года, письма производителя работ строительно-монтажной группы в г. Псков (по доверенности от 29.01.2024 № 392) Ю.В. Палкина от 18.07.2024 №-/10276, поступившее в Администрацию Невельского муниципального округа 25.07.2024 года.

1. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети - Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Калинина, д.22Г, д.22В», на части земельного участка с КН 60:09:0000000:733 местоположением: Псковская область, Невельский район, **г. Невель.**

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 44 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:733** - Псковская область, р-н Невельский, г. Невель, газопроводы распределительные к котельной №3 по ул. Больничная, д.5.

2. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к

сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети – Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Калинина, д.20Г», на части земельного участка с КН 60:09:0000000:733 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 60 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:733** - Псковская область, р-н Невельский, г. Невель, газопроводы распределительные к котельной №3 по ул. Больничная, д.5.

3. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети – Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Калинина, д.24А», на части земельного участка с КН 60:09:0000000:733 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 51 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:733** - Псковская область, р-н Невельский, г. Невель, газопроводы распределительные к котельной №3 по ул. Больничная, д.5.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети – Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Калинина, д.1», на части земельного участка с КН 60:09:0000000:733 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 111 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:733** - Псковская область, р-н Невельский, г. Невель, газопроводы распределительные к котельной №3 по ул. Больничная, д.5.

5. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети – Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Калинина, д.13, д.19, д.20А, д.15», на части земельного участка с КН 60:09:0000000:733 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 1116 кв. м.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:733** - Псковская область, р-н Невельский, г. Невель, газопроводы распределительные к котельной №3 по ул. Больничная, д.5.

6. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети – Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Садовая, д.1», на части земельного участка с КН 60:09:0000000:733 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 87 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:733** - Псковская область, р-н Невельский, г. Невель, газопроводы распределительные к котельной №3 по ул. Больничная, д.5.

7. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети – Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Рабочая, д.17, д.15, д.24А», на части земельного участка с КН 60:09:0000000:733 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 89 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:733** - Псковская область, р-н Невельский, г. Невель, газопроводы распределительные к котельной №3 по ул. Больничная, д.5.

8. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети – Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Гвардейская, д.150, д.142 кв.2», на части земельного участка с КН 60:09:0000000:734 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 84 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:734** - Псковская область, Невельский район, ГП «Невель», г.Невель, ул. Гвардейская.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном

реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают в Администрацию Невельского муниципального округа заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Заявления можно подавать следующими способами: непосредственно от заявителя в Администрацию Невельского муниципального округа, по почте, в электронном виде (электронная почта: nevel@reg60.ru).

Прием письменных заявлений, предложений и возражений граждан и юридических лиц осуществляется по рабочим дням с 8.00 до 12.00 и с 13.00 по 17.00 часов в Администрации Невельского муниципального округа с 01.08.2024 по 15.08.2024 года по адресу: 182510, г. Невель, пл. К. Маркса, д.1.

Ознакомиться с описанием местоположения границ публичных сервитутов можно по адресу: 182510, Псковская обл., г. Невель, пл. К. Маркса, 1, в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 по 17.00 час., на официальном сайте муниципального образования Невельский муниципальный округ <https://admnevel.gosuslugi.ru/> в разделе – Новости и в сетевом издании "Нормативные правовые акты Псковской области" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <http://pravo.pskov.ru/>. Плата за предоставление документации не взимается.

Схема территориального планирования муниципального образования «Невельский район» Псковской области утверждена решением Собрании депутатов Невельского района от 26.12.2012 №314.

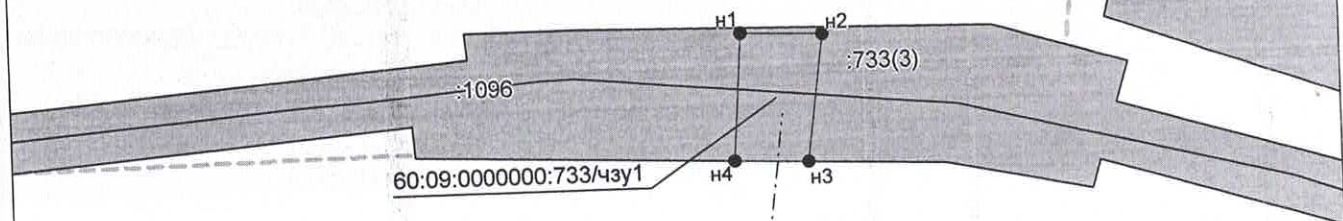
Справки по тел. +7 (81151) 2-15-14

Утверждена
постановлением Администрации
Невельского муниципального округа
от _____ № _____

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область,
Невельский район, г. Невель, ул. Калинина, д.22Г, д.22В**

Условный номер земельного участка 60:09:0000000:733/чзy1		
Площадь земельного участка 44 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	301512,15	2185854,84
н2	301511,96	2185860,27
н3	301503,44	2185859,10
н4	301503,64	2185854,21
н1	301512,15	2185854,84

12
60:09:0010416



60:09:0010421



Система координат: МСК-60
Масштаб 1:500

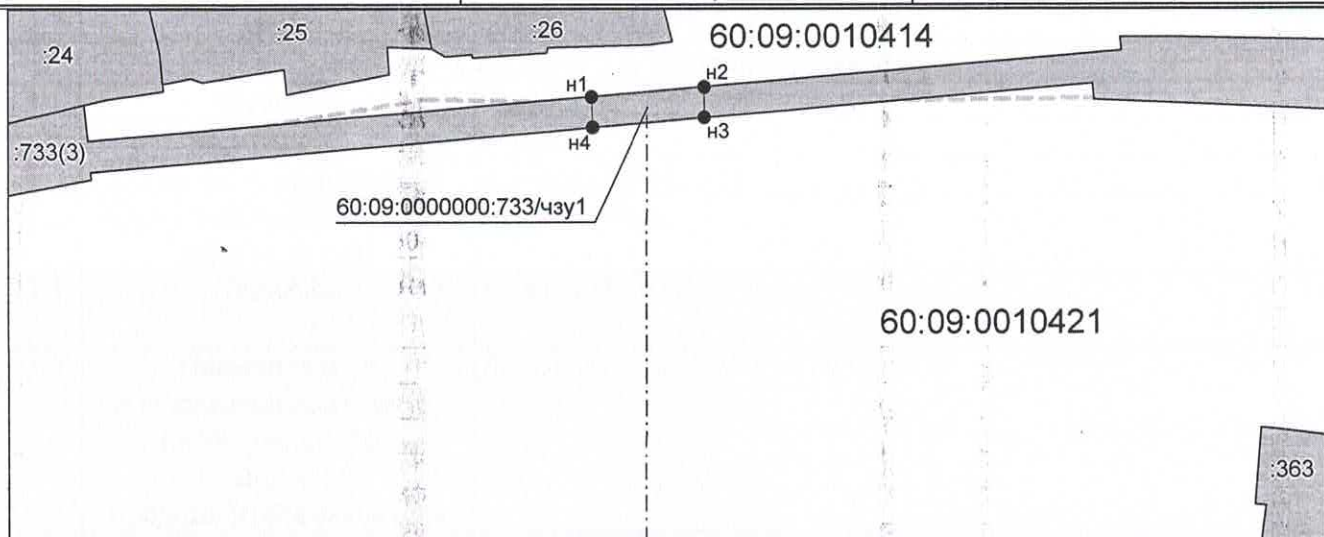
Условные обозначения:

-----	Ось объекта газоснабжения
● n1	Обозначение точки земельного участка
-----	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
60:09:0000000:733/чзУ1	Обозначение образуемого земельного участка
-----	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-----	Граница кадастрового квартала
60:09:0010421	Обозначение кадастрового квартала

Утверждена
 постановлением Администрации
 Невельского муниципального округа
 от _____ № _____

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
 характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область,
 Невельский район, г. Невель, ул. Калинина, д.20Г**

Условный номер земельного участка : 60:09:0000000:733/чзу1		
Площадь земельного участка 60 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	301504,99	2185766,47
н2	301506,26	2185781,43
н3	301502,25	2185781,45
н4	301500,99	2185766,61
н1	301504,99	2185766,47



Система координат: МСК-60
 Масштаб 1:1000

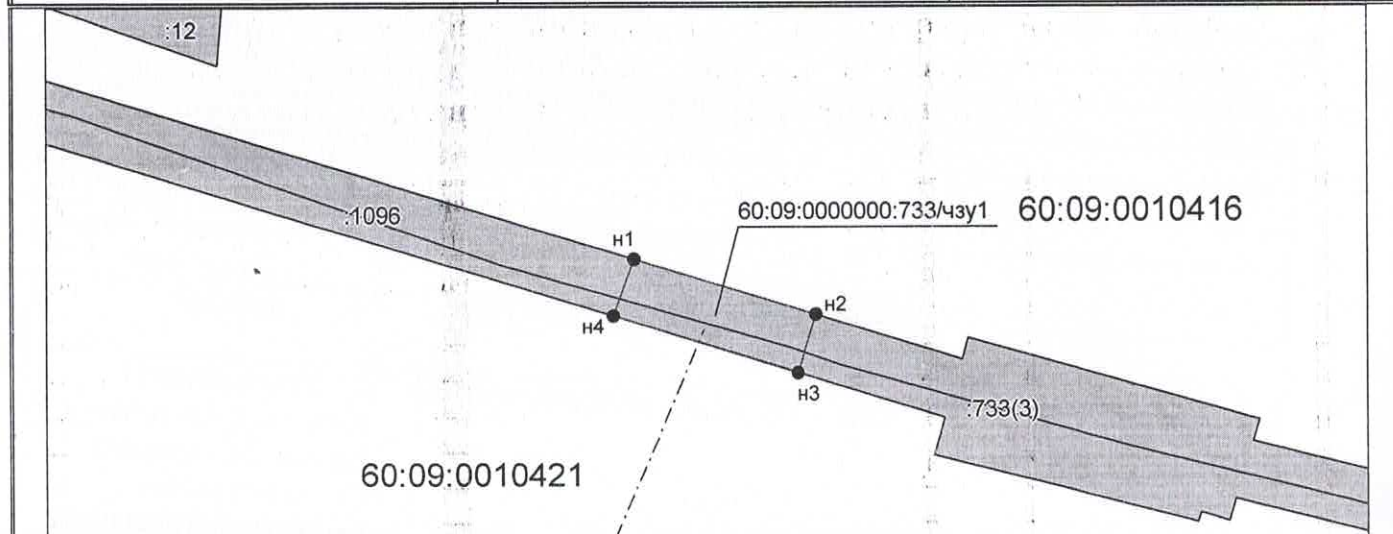
Условные обозначения:

-----	Ось объекта газоснабжения
● н1	Обозначение точки земельного участка
-----	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
60:09:0000000:733/чзу1	Обозначение образуемого земельного участка
-----	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-----	Граница кадастрового квартала
60:09:0010421	Обозначение кадастрового квартала

Утверждена
 постановлением Администрации
 Невельского муниципального округа
 от _____ № _____

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
 характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область,
 Невельский район, г. Невель, ул. Калинина, д.24А**

Условный номер земельного участка : 60:09:0000000:733/чзу1		
Площадь земельного участка 51 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	301491,95	2185928,43
н2	301488,29	2185940,47
н3	301484,47	2185939,29
н4	301488,18	2185927,05
н1	301491,95	2185928,43



Система координат: МСК-60
 Масштаб 1:500

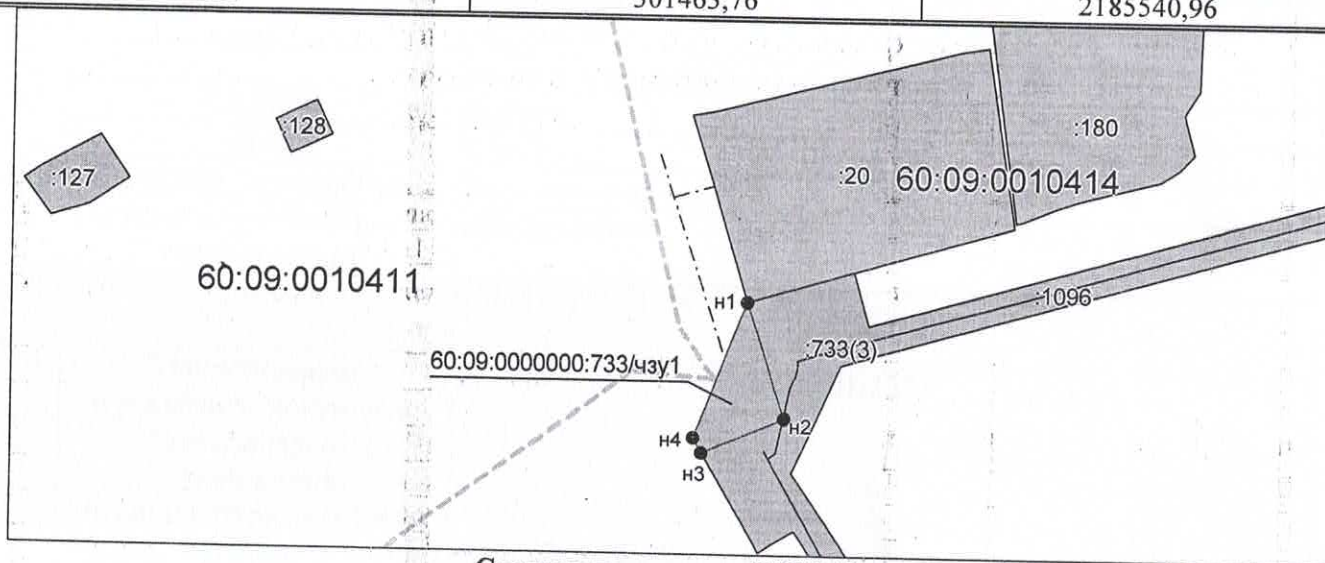
Условные обозначения:

- Ось объекта газоснабжения
- н1 Обозначение точки земельного участка
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- 60:09:0010421 Обозначение кадастрового квартала
- 60:09:0000000:733/чзу1 Обозначение образуемого земельного участка

Утверждена
постановлением Администрации
Невельского муниципального округа
от _____ № _____

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область,
Невельский район, г. Невель, ул. Калинина, д.1**

Условный номер земельного участка : 60:09:0000000:733/чзу1		
Площадь земельного участка 111 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	301463,76	2185540,96
н2	301448,74	2185546,05
н3	301444,09	2185535,11
н4	301446,05	2185533,97
н1	301463,76	2185540,96



Система координат: МСК-60
Масштаб 1:1000

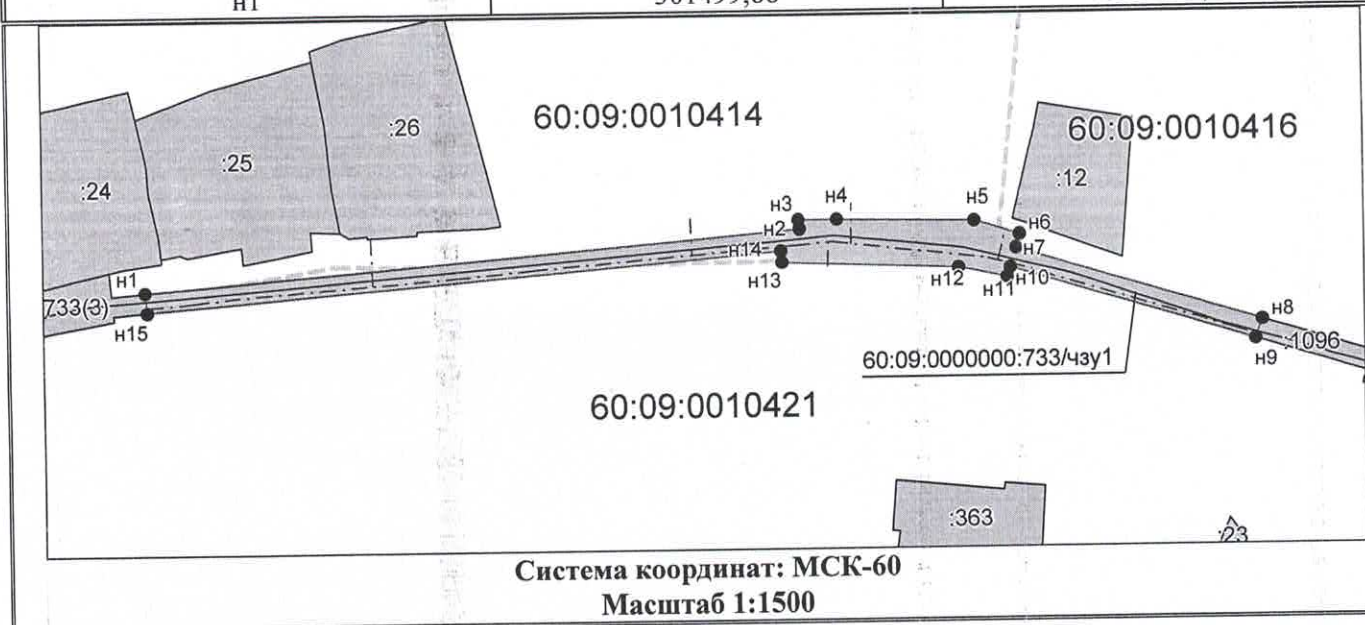
Условные обозначения:

- Ось объекта газоснабжения
- н1 Обозначение точки земельного участка
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 60:09:0000000:733/чзу1 Обозначение образуемого земельного участка
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- 60:09:0010414 Обозначение кадастрового квартала

Утверждена
постановлением Администрации
Невельского муниципального округа
от _____ № _____

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область,
Невельский район, г. Невель, ул. Калинина, д.13, д.19, д.20А, д.15**

Условный номер земельного участка : 60:09:0000000:733/чзу1		
Площадь земельного участка 1116 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	301499,88	2185706,35
н2	301510,96	2185836,71
н3	301512,74	2185836,53
н4	301512,74	2185844,12
н5	301512,17	2185871,44
н6	301509,45	2185880,42
н7	301506,76	2185879,61
н8	301491,95	2185928,43
н9	301488,18	2185927,05
н10	301502,93	2185878,44
н11	301501,06	2185877,87
н12	301503,06	2185868,25
н13	301504,51	2185833,08
н14	301506,63	2185832,93
н15	301495,90	2185706,73
н1	301499,88	2185706,35



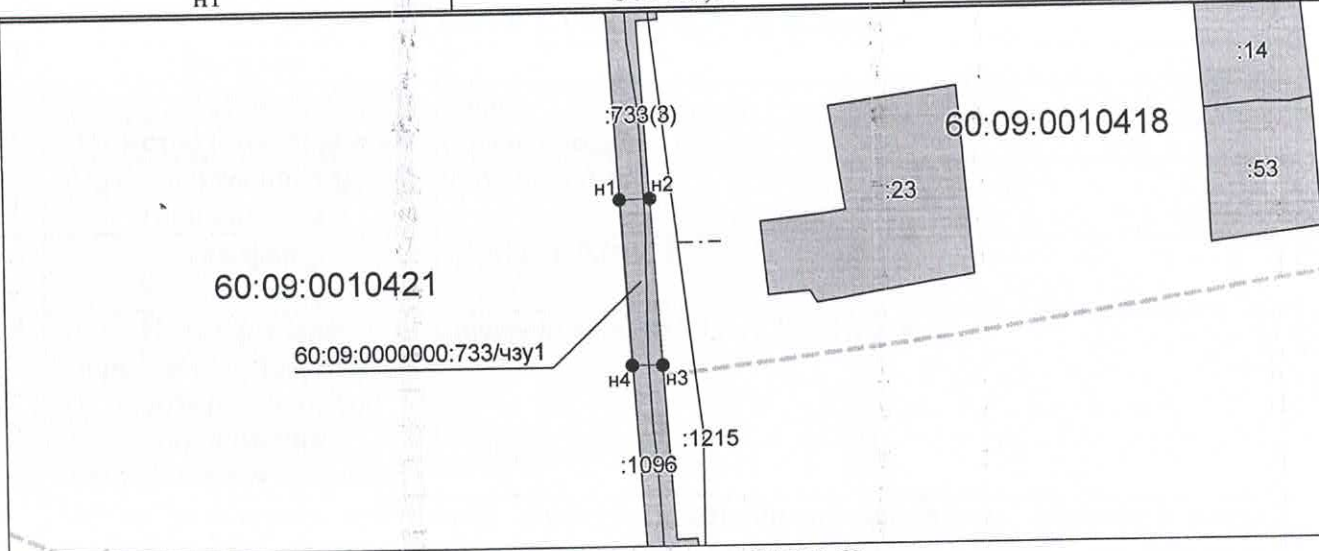
Условные обозначения:

-----	Ось объекта газоснабжения
● н1	Обозначение точки земельного участка
-----	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
60:09:0000000:733/чзу1	Обозначение образуемого земельного участка
-----	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-----	Граница кадастрового квартала
60:09:0010414	Обозначение кадастрового квартала

Утверждена
постановлением Администрации
Невельского муниципального округа
от _____ № _____

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область,
Невельский район, г. Невель, ул. Садовая, д.1**

Условный номер земельного участка : 60:09:0000000:733/чзу1		
Площадь земельного участка 87 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	301416,37	2186076,60
н2	301416,51	2186080,59
н3	301394,66	2186081,95
н4	301394,68	2186077,95
н1	301416,37	2186076,60



Система координат: МСК-60
Масштаб 1:1000

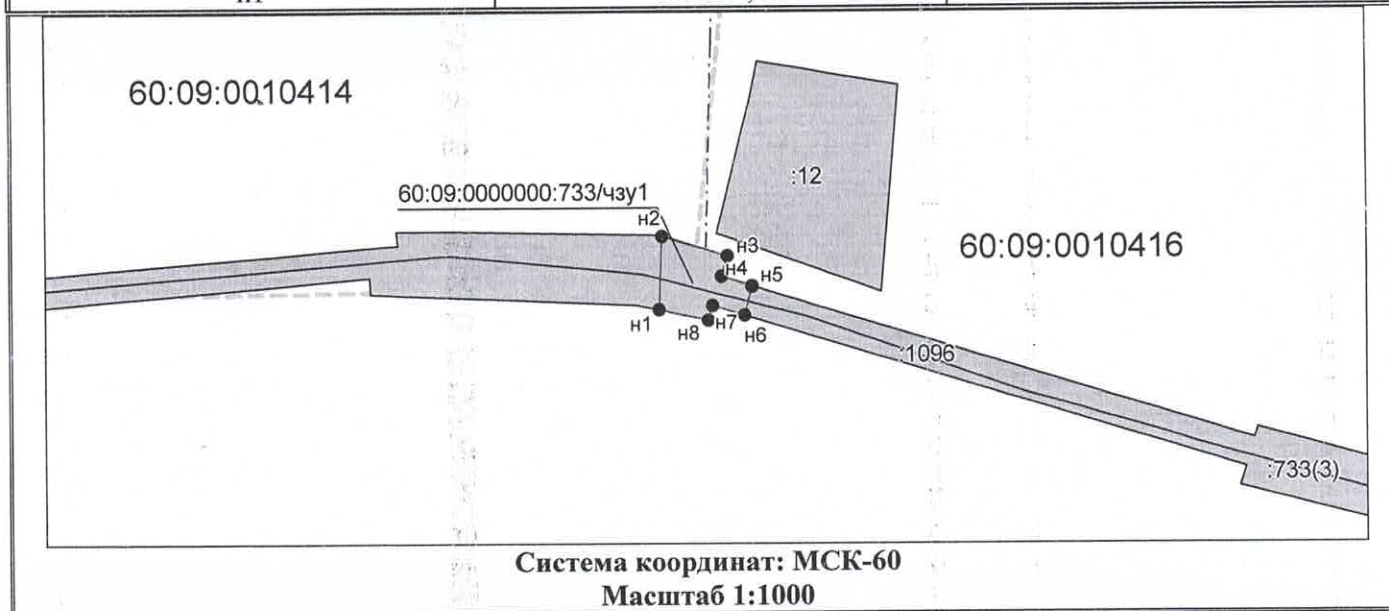
Условные обозначения:

- Ось объекта газоснабжения
- н1 Обозначение точки земельного участка
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 60:09:0000000:733/чзу1 Обозначение образуемого земельного участка
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- 60:09:0010418 Обозначение кадастрового квартала

Утверждена
постановлением Администрации
Невельского муниципального округа
от _____ № _____

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область,
Невельский район, г. Невель, ул. Рабочая, д.17, д.15, д.24А**

Условный номер земельного участка : 60:09:0000000:733/чзу1		
Площадь земельного участка 89 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	301502,43	2185871,26
н2	301512,08	2185871,75
н3	301509,45	2185880,42
н4	301506,76	2185879,61
н5	301505,53	2185883,67
н6	301501,66	2185882,64
н7	301502,93	2185878,44
н8	301501,06	2185877,87
н1	301502,43	2185871,26



Условные обозначения:

Ось объекта газоснабжения

● н1

Обозначение точки земельного участка

Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

60:09:0000000:733/чзу1

Обозначение образуемого земельного участка

Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Граница кадастрового квартала

60:09:0010414

Обозначение кадастрового квартала

Утверждена
постановлением Администрации
Невельского муниципального округа
от _____ № _____

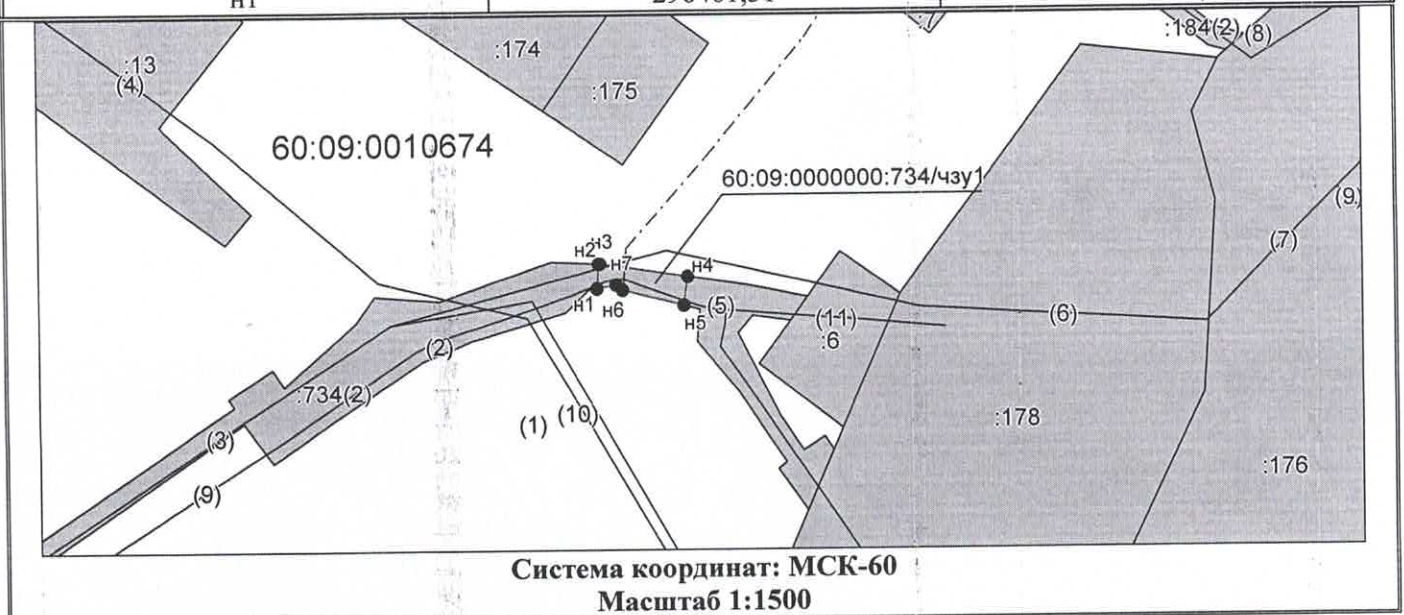
**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область,
Невельский р-н, г. Невель, ул. Гвардейская, д.150, д.142 кв.2**

Условный номер земельного участка 60:09:0000000:734/чзу1
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка **84 м²**

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н1	298461,31	2187883,67
н2	298466,08	2187883,99
н3	298466,07	2187884,27
н4	298463,52	2187901,66
н5	298457,96	2187900,78
н6	298460,95	2187888,72
н7	298461,99	2187887,49
н1	298461,31	2187883,67



Условные обозначения:

-----	Ось объекта газоснабжения
● n1	Обозначение точки земельного участка
-----	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
60:09:0000000:734/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка
-----	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-----	Граница кадастрового квартала
60:09:0010674	Обозначение кадастрового квартала