

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии с п. 1 ст. 39.37, п.5 ст. 39.38, ст. ст. 39.39 – 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Невельского муниципального округа информирует граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о возможном установлении публичных сервитутов в границах полосы отвода автомобильной дороги в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети (строительства газопроводов):

- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, пер. Ясной Поляны, д.2, д.4, д.6, д.8»;

- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Трудовая, д.42»;

- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, 2-й пер. Горького, д.7, д.2, д.3, д.4А, д.5, д.6»;

- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Больничная, д.4А»;

- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Больничная, д.4»;

- Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, 2-й пер. Урицкого, д.4, д.5 кв.2, д.6, д.7 кв.2, д.9 кв.1, д.9, д.10, д.12, д.15, д.16, д.17, д.19, д.26, д.28, д.30, д.36, д.38, д.46 кв.1, д.46 кв.2».

Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайств Акционерного Общества «Газпром газораспределение Псков» (АО «Газпром газораспределение Псков») от 18.07.2024 года, письма производителя работ строительно-монтажной группы в г. Псков (по доверенности от 29.01.2024 № 392) Ю.В. Палкина от 18.07.2024 №-/10277, поступившее в Администрацию Невельского муниципального округа 25.07.2024 года.

1. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети - Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, пер. Ясной Поляны, д.2, д.4, д.6, д.8», на части земельного участка с КН 60:09:0000000:735 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **585** кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:735** - Псковская область, р-н Невельский, ГП "Невель", г. Невель, ул. Великолукская.

2. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети – - Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Трудовая, д.42», на части земельного участка с КН 60:09:0010657:29 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 80 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0010657:29** - Псковская область, р-н Невельский, г. Невель, ул. Трудовая.

3. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети – Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, 2-й пер. Горького, д.7, д.2, д.3, д.4А, д.5, д.6», на части земельного участка с КН 60:09:0000000:733 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 31 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:733** - Псковская область, р-н Невельский, г. Невель, газопроводы распределительные к котельной №3 по ул. Больничная, д.5.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети – Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Больничная, д.4А», на части земельного участка с КН 60:09:0000000:733 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 45 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:733** - Псковская область, р-н Невельский, г. Невель, газопроводы распределительные к котельной №3 по ул. Больничная, д.5.

5. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети – Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, ул. Больничная, д.4», на части земельного участка с КН 60:09:0000000:733 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 87 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:733** - Псковская область, р-н Невельский, г. Невель, газопроводы распределительные к котельной №3 по ул. Больничная, д.5.

6. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства инженерных

сооружений систем газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети – Газопровод-ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: «Псковская область, г. Невель, 2-й пер. Урицкого, д.4, д.5 кв.2, д.6, д.7 кв.2, д.9 кв.1, д.9, д.10, д.12, д.15, д.16, д.17, д.19, д.26, д.28, д.30, д.36, д.38, д.46 кв.1, д.46 кв.2», на части земельного участка с КН 60:09:0000000:735 местоположением: Псковская область, Невельский район, г. Невель.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **1838 кв. м.**

Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- **60:09:0000000:735** - Псковская область, р-н Невельский, ГП «Невель», г. Невель, ул. Великолукская.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают в Администрацию Невельского муниципального округа заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Заявления можно подавать следующими способами: непосредственно от заявителя в Администрацию Невельского муниципального округа, по почте, в электронном виде (электронная почта: nevel@reg60.ru).

Прием письменных заявлений, предложений и возражений граждан и юридических лиц осуществляется по рабочим дням с 8.00 до 12.00 и с 13.00 по 17.00 часов в Администрации Невельского муниципального округа с 01.08.2024 по 15.08.2024 года по адресу: 182510, г. Невель, пл. К. Маркса, д.1.

Ознакомиться с описанием местоположения границ публичных сервитутов можно по адресу: 182510, Псковская обл., г. Невель, пл. К. Маркса, 1, в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 по 17.00 час., на официальном сайте муниципального образования Невельский муниципальный округ <https://admnevel.gosuslugi.ru/> в разделе – Новости и в сетевом издании "Нормативные правовые акты Псковской области" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <http://pravo.pskov.ru/>. Плата за предоставление документации не взимается.

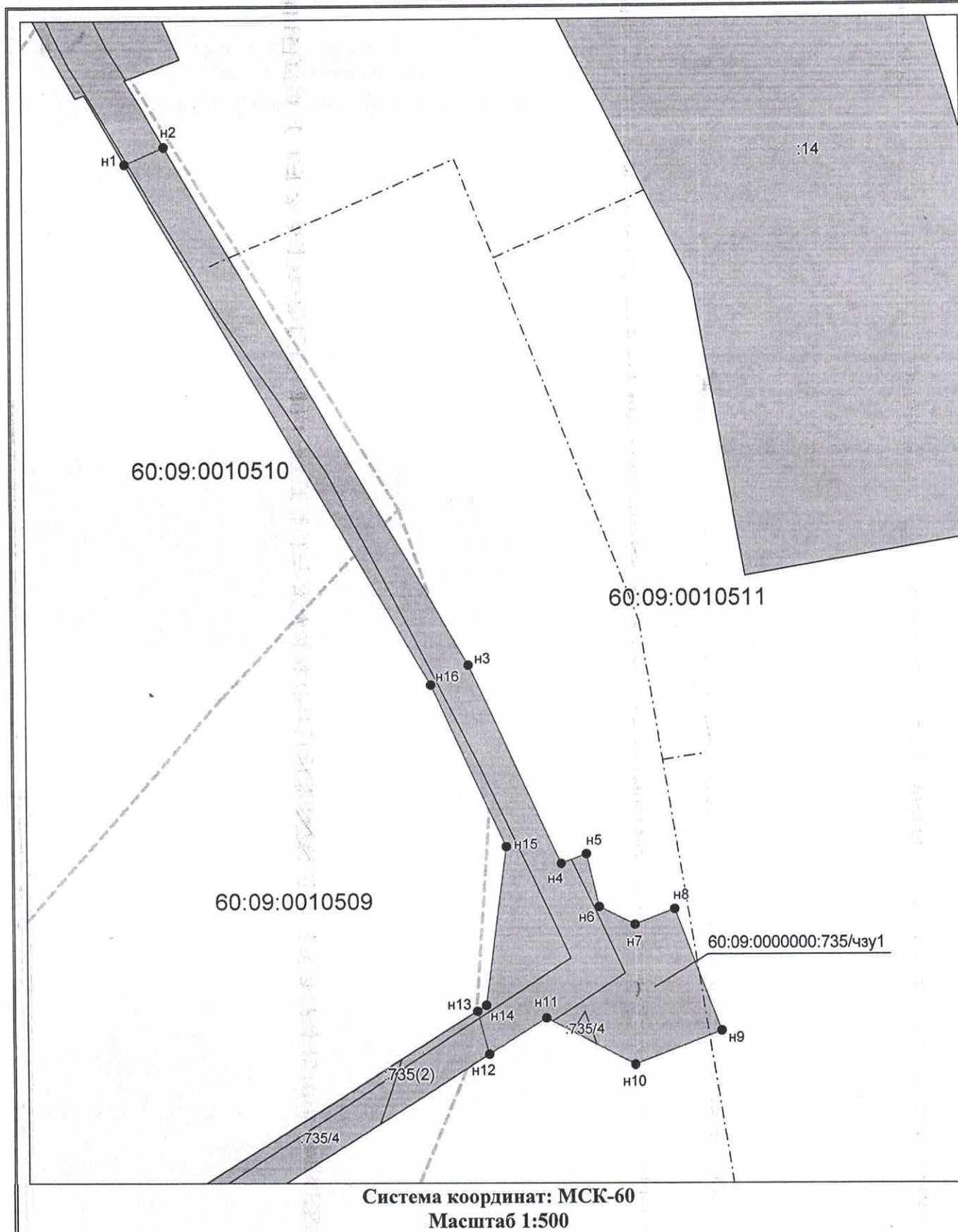
Схема территориального планирования муниципального образования «Невельский район» Псковской области утверждена решением Соборания депутатов Невельского района от 26.12.2012 №314.

Справки по тел. +7 (81151) 2-15-14

Утверждена
постановлением Администрации
Невельского муниципального округа
от _____ № _____

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область,
г. Невель, пер. Ясной Поляны, д.2, д.4, д.6, д.8**

Условный номер земельного участка 60:09:0000000:735/чзу1		
Площадь земельного участка 585 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	301069,69	2186981,56
н2	301071,29	2186985,25
н3	301022,39	2187013,52
н4	301003,72	2187022,10
н5	301004,64	2187024,48
н6	300999,58	2187025,62
н7	300997,91	2187028,98
н8	300999,38	2187032,72
н9	300988,06	2187037,06
н10	300984,92	2187028,93
н11	300989,29	2187020,64
н12	300985,88	2187015,21
н13	300989,93	2187014,12
н14	300990,47	2187014,99
н15	301005,33	2187016,95
н16	301020,55	2187009,97
н1	301069,69	2186981,56



Система координат: МСК-60
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

— · — · — · — · —	Ось объекта газоснабжения
● n1	Обозначение точки земельного участка
—	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
60:09:0000000:735/чз1	Обозначение образуемого земельного участка
—	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
— · — · — · — · —	Граница кадастрового квартала
60:09:0010511	Обозначение кадастрового квартала

Утверждена
 постановлением Администрации
 Невельского муниципального округа
 от _____ № _____

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
 характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область, г.
 Невель, ул. Трудовая, д.42**

Условный номер земельного участка 60:09:0010657:29/чзу1		
Площадь земельного участка 80 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	298988,78	2186516,45
н2	298983,99	2186520,78
н3	298975,72	2186511,00
н4	298980,86	2186507,15
н1	298988,78	2186516,45



**Система координат: МСК-60
 Масштаб 1:1000**

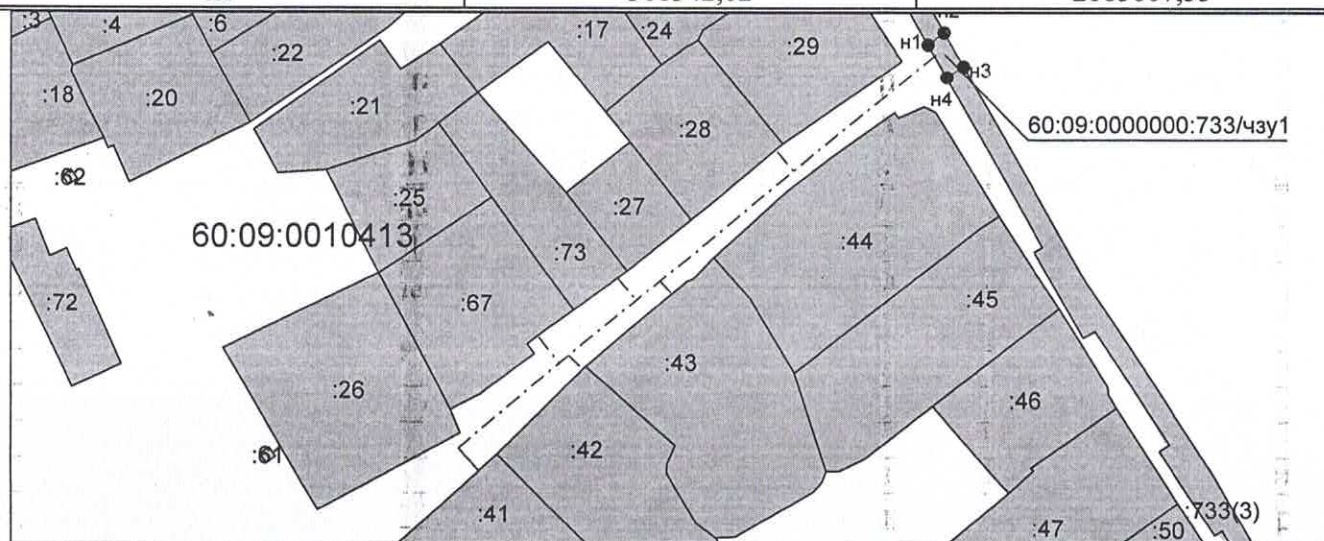
Условные обозначения:

- Ось объекта газоснабжения
- н1 Обозначение точки земельного участка
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Обозначение образуемого земельного участка
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- 60:09:0010657 Обозначение кадастрового квартала

Утверждена
постановлением Администрации
Невельского муниципального округа
от _____ № _____

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область,
Невельский р-н, г. Невель, 2-й пер. Горького, д.7, д.2, д.3, д.4А, д.5, д.6**

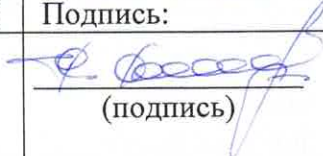
Условный номер земельного участка 60:09:0000000:733/чзу1		
Площадь земельного участка 31 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	301342,02	2185607,55
н2	301344,47	2185610,75
н3	301337,68	2185614,62
н4	301335,46	2185611,28
н1	301342,02	2185607,55



Система координат: МСК-60
Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

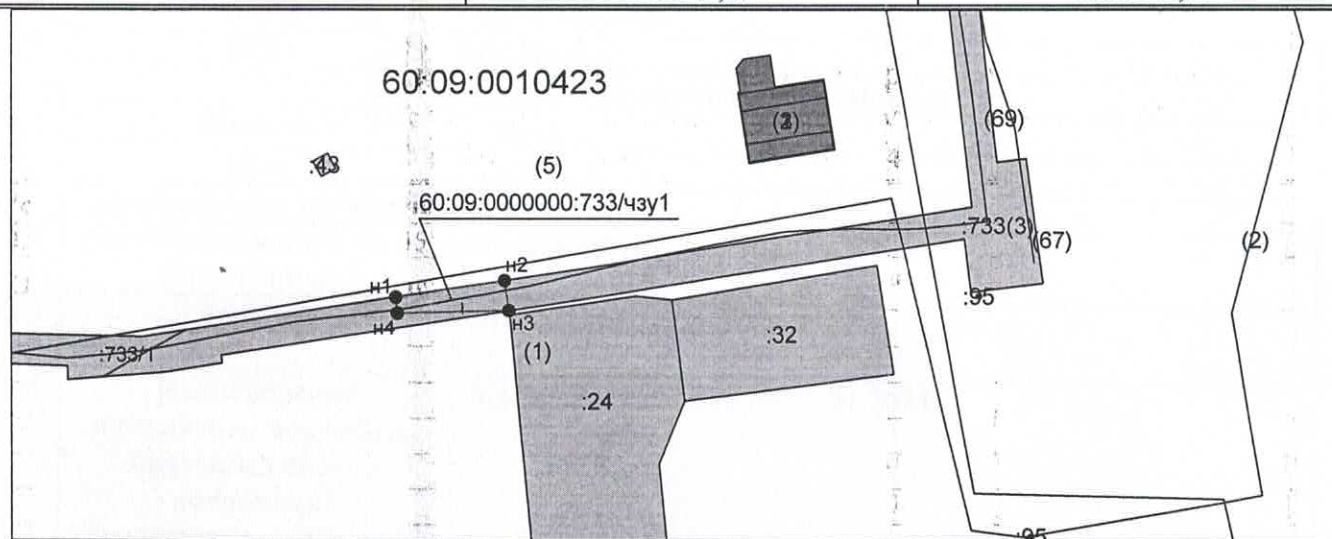
- Ось объекта газоснабжения
- н1 Обозначение точки земельного участка
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 60:09:0000000:733/чзу1 Обозначение образуемого земельного участка
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- 60:17:0010112 Обозначение кадастрового квартала

	распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	« 18 » июля 2024 г.

Утверждена
постановлением Администрации
Невельского муниципального округа
от _____ № _____

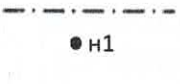
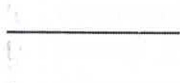
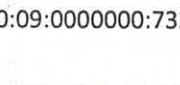
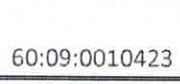
**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область,
г. Невель, ул. Больничная, д.4А**

Условный номер земельного участка : 60:09:0000000:733/чзу1		
Площадь земельного участка 45 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	301247,27	2186145,76
н2	301249,46	2186160,18
н3	301245,50	2186160,72
н4	301245,19	2186145,97
н1	301247,27	2186145,76



Система координат: МСК-60
Масштаб 1:1000

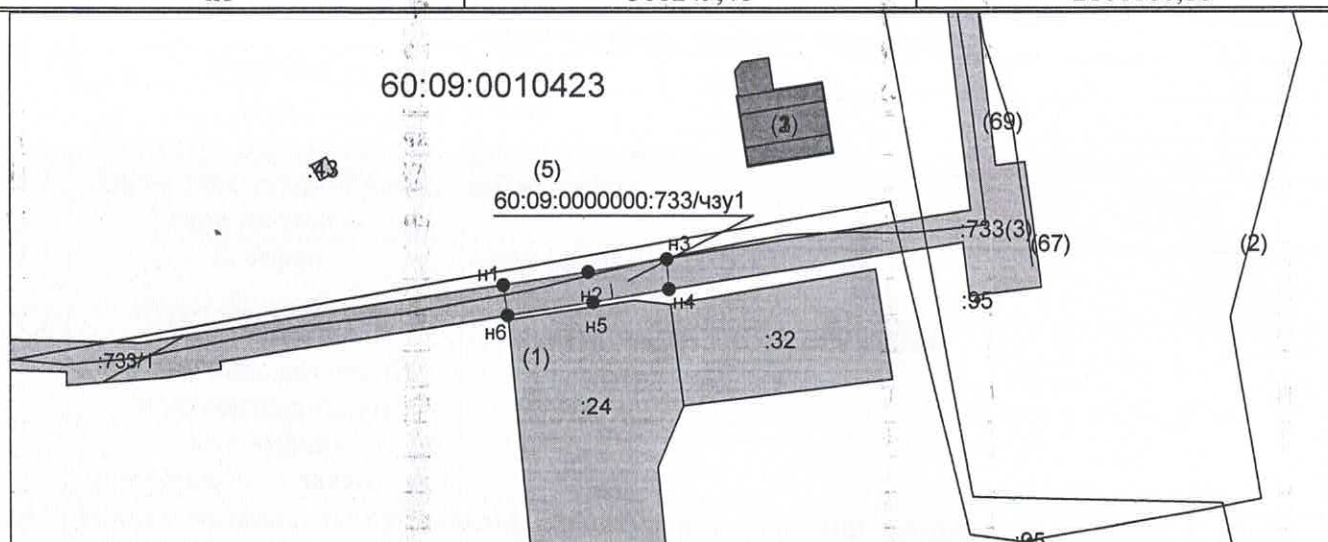
Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | <p>Ось объекта газоснабжения</p> <p>Обозначение точки земельного участка</p> |
|  | <p>Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения</p> |
|  | <p>Обозначение образуемого земельного участка</p> <p>Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения</p> |
|  | <p>Граница кадастрового квартала</p> |
|  | <p>Обозначение кадастрового квартала</p> |

Утверждена
постановлением Администрации
Невельского муниципального округа
от _____ № _____

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область,
г. Невель, ул. Больничная, д.4**

Условный номер земельного участка : 60:09:0000000:733/чзу1		
Площадь земельного участка 87 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	301249,46	2186160,18
н2	301251,16	2186171,38
н3	301252,90	2186181,83
н4	301248,89	2186182,14
н5	301247,21	2186172,00
н6	301245,50	2186160,72
н1	301249,46	2186160,18



Система координат: МСК-60
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

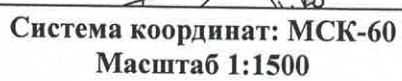
-----	Ось объекта газоснабжения
● н1	Обозначение точки земельного участка
-----	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
60:09:0000000:733/чзу1	Обозначение образуемого земельного участка
-----	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-----	Граница кадастрового квартала
60:09:0010423	Обозначение кадастрового квартала

Утверждена
постановлением Администрации
Невельского муниципального округа
от _____ № _____

**Описание границ публичного сервитута, содержащего координаты
характерных точек границ публичного сервитута: Псковская область, г.
Невель, 2-й пер. Урицкого, д.4, д.5 кв.2, д.6, д.7 кв.2, д.9 кв.1, д.9, д.10, д.12;
д.15, д.16, д.17, д.19, д.26, д.28, д.30, д.36, д.38, д.46 кв.1, д.46 кв.2**

Условный номер земельного участка 60:09:0000000:735/чзул		
Площадь земельного участка 1838 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	301396,47	2186769,09
2	301404,75	2186780,52
3	301403,11	2186781,89
4	301432,59	2186818,45
5	301447,75	2186836,59
6	301444,44	2186838,87
7	301429,50	2186821,00
8	301399,99	2186784,40
9	301398,69	2186785,46
10	301398,22	2186784,86
11	301395,44	2186787,04
12	301390,96	2186781,47
13	301381,65	2186788,96
14	301331,13	2186826,41
15	301308,29	2186842,59
16	301309,31	2186844,01
17	301293,06	2186855,67
18	301291,97	2186854,13
19	301222,05	2186903,63
20	301193,10	2186928,24
21	301196,59	2186932,60
22	301183,90	2186946,15
23	301178,95	2186954,75
24	301172,87	2186948,08
25	301176,74	2186940,00
26	301176,06	2186939,18
27	301188,23	2186922,52
28	301190,49	2186925,20
29	301219,60	2186900,47
30	301289,71	2186850,84
31	301287,94	2186848,53
32	301304,55	2186837,37
33	301305,94	2186839,34
34	301328,79	2186823,17
35	301379,20	2186785,79
36	301386,37	2186780,02
37	301385,37	2186778,69

1	2	3
38	301386,08	2186777,98
39	301391,42	2186772,94
1	301396,47	2186769,09



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

— · — · — · — · —	Ось объекта газоснабжения
● n1	Обозначение точки земельного участка
— · — · — · — · —	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
60:09:0000000:735/чзу1	Обозначение образуемого земельного участка
— · — · — · — · —	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-----	Граница кадастрового квартала
60:09:0010508	Обозначение кадастрового квартала